



Prestige Immobili

AGENZIA — BOLOGNA

MILANO — LOMBARDIA

Loft/Open Space in vendita a Milano

€ 845.000

PREZZO

140 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Loft/Open Space in vendita a Milano

Elegante Loft ristrutturato in Palazzo Liberty - Via Ariberto, Milano Presentiamo un bellissimo loft di 6 vani, ristrutturato da un rinomato architetto utilizzando materiali pregiati, situato all'interno del cortile di un elegante palazzo Liberty recentemente ristrutturato in Via Ariberto. Grazie all'altezza superiore ai 4 metri, è stato creato un soppalco che aumenta la superficie calpestabile a 185 mq, pur avendo una metratura commerciale di 140 mq. L'ingresso si apre su una spaziosa zona soggiorno, con una cucina a vista perfettamente integrata e completamente attrezzata su misura, a servizio della zona pranzo adiacente. Dal living si accede al bagno principale. Proseguendo, troviamo una camera attualmente destinata ai bambini, con un'ampia finestra affacciata su Via Ariberto e un bagno en suite con finestra. Salendo al suggestivo soppalco panoramico sopra la zona pranzo, si trovano una zona studio, due ampie cabine armadio e una camera da letto. Dal living si accede anche al piano seminterrato, completamente ristrutturato, con un'ampia zona relax TV dalla quale

si prosegue ad una zona Spa con una grande vasca idromassaggio in mosaico e due docce. Completa il piano un ulteriore bagno ad uso lavanderia. Il loft è dotato di un sistema di allarme controllabile da smartphone, aria condizionata, una cassaforte a muro e pavimenti in parquet. Le finestre con doppi vetri assicurano un ambiente molto silenzioso. Nel cortile è possibile parcheggiare due biciclette o un motorino. L'ex vano portineria è utilizzato come cantina comune dai 10 inquilini. A 40 metri dal portone si trova un'autorimessa. Situato in uno dei quartieri storici più affascinanti di Milano, in Via Ariberto, il loft è a pochi passi dalla Basilica di Sant'Ambrogio e dalla vecchia Milano. A soli 300 metri si trova il supermercato Pam di Via Olona, e nelle vicinanze si raggiungono facilmente la zona commerciale di Magenta, Corso Genova e i giardini di Parco Solari. Nelle immediate vicinanze ci sono il Collegio San Carlo, l'Istituto Orsoline e l'Università Cattolica. La posizione è strategica per i trasporti: bus 50, 58, 94; MM2 (fermata Sant'Ambrogio); MM1...

 **140 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 845.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



INDIRIZZO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna