



E&V

Engel & Völkers

AGENZIA — ALASSIO

ALASSIO — LIGURIA

Attico con ampi terrazzi fronte mare

€ 1.500.000

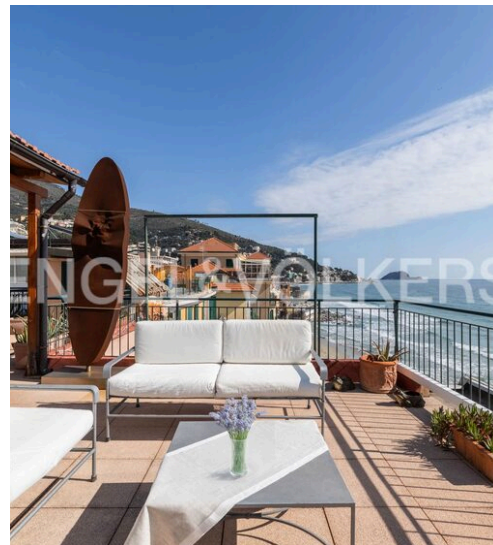
PREZZO

95 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Attico con ampi terrazzi fronte mare

Situato lungo il suggestivo lungomare alassino, l'appartamento al piano attico di una storica palazzina ligure regala una vista mozzafiato che spazia, in tutta la sua bellezza, dall'isola Gallinara fino a Capo Mele. L'appartamento si distingue per la sua unicità e la posizione privilegiata, che lo rendono un rifugio esclusivo. Il cuore pulsante dell'attico è l'ampio salone con angolo cottura attrezzato e funzionale. Due grandi porta-finestre si aprono sull'incantevole vista mare, regalando una luce che filtra dolcemente e avvolge ogni angolo dell'ambiente, creando un'atmosfera di calda serenità e intimità. La zona notte, anticipata da un ampio disimpegno una volta superata la soglia di ingresso, comprende due camere da letto: una matrimoniale e una seconda con due letti singoli. Entrambe si affacciano su un balcone che permette agli spazi di godere di una luce naturale che rende gli ambienti luminosi e ariosi. A completare l'area, un ampio bagno padronale raffinato e funzionale, e un piccolo bagno di servizio eventualmente

utilizzabile anche come lavanderia. Una scala interna conduce al piano superiore dove si apre una grande terrazza, attrezzata e perfettamente orientata verso il mare, per offrire una vista panoramica unica e impagabile. L'area terrazzata, baciata dal sole durante il giorno e avvolta dalla magia delle stelle la sera, è ideale per momenti di puro relax, cene in compagnia o semplicemente per godere della brezza marina in totale esclusività e dominare il panorama mozzafiato. L'intero attico emana un'atmosfera di lusso discreto e comfort senza pari, dove ogni dettaglio risulta curato con la massima attenzione, per offrire un'esperienza di vita esclusiva e indimenticabile. Raggiungibile da una scala condominiale che conduce al terzo piano, la soluzione abitativa offre la possibilità di accedere al piano lastrico da una scala interna privata, situata prima di accedere all'appartamento. A completare la proprietà due ampi posti auto coperti in prossimità della palazzina, ed una pratica e funzionale cantina.

 **95 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 1.500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



E&V

Engel & Völkers

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



INDIRIZZO

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona