



**DAIMM S.R.L.**

AGENZIA — GENOVA

GENOVA — LIGURIA

## Appartamento di lusso con vista panoramica e vista mare nel cuore di Genova

**€ 1.300.000**

PREZZO

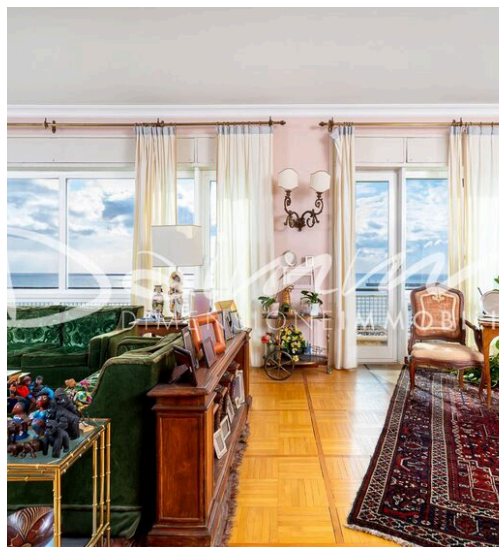
**310 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**5**

STANZE





## DESCRIZIONE

# Appartamento di lusso con vista panoramica e vista mare nel cuore di Genova

In Piazza Rossetti, all'ottavo piano di un elegante stabile, si apre questo signorile appartamento di 310 mq, una dimora di grande respiro impreziosita da una tripla esposizione a Est, Sud e Ovest che garantisce luminosità costante e una vista aperta e panoramica. L'ingresso introduce a un salone triplo di rappresentanza, caratterizzato da un'atmosfera raffinata e da una incantevole vista mare, che diventa il vero protagonista dell'ambiente. I pavimenti in marmo e parquet conferiscono ulteriore eleganza agli spazi, donando un tono classico e accogliente a tutta la casa. La zona notte dispone di quattro camere da letto, tutte ampie e ben distribuite, servite da tre bagni funzionali. La cucina abitabile è luminosa e comoda per la vita di tutti i giorni, mentre un elegante studio e un pratico ripostiglio completano la distribuzione interna. Gli ambienti

sono in buone condizioni, pur beneficiando di qualche piccolo intervento di ammodernamento per esprimerne al massimo il potenziale. I tre grandi balconi, per complessivi 70 mq, ampliano l'abitazione verso l'esterno, offrendo spazi perfetti per momenti di relax e per godere del panorama circostante. A garantire sicurezza e tranquillità contribuiscono la porta blindata e il videocitofono. La proprietà si completa con una comoda cantina, ideale come ulteriore vano di servizio. La posizione, nel cuore della Foce e a pochi passi dal mare, è estremamente pratica: vicina al centro, servita da negozi e perfettamente collegata dai mezzi pubblici, rappresenta una delle zone più richieste e vivibili della città. Una residenza luminosa, elegante e panoramica, perfetta per chi desidera un grande appartamento di rappresentanza nel cuore della Foce.

 **310 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **€ 1.300.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE





DAIMM S.R.L.

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**010 5531088**



EMAIL  
**info@daimm.it**



INDIRIZZO  
**P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova**