



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

FORT LAUDERDALE — FL

## Eccezionale Waterfront Estate nella prestigiosa Harbor Beach

\$ 29.995.000

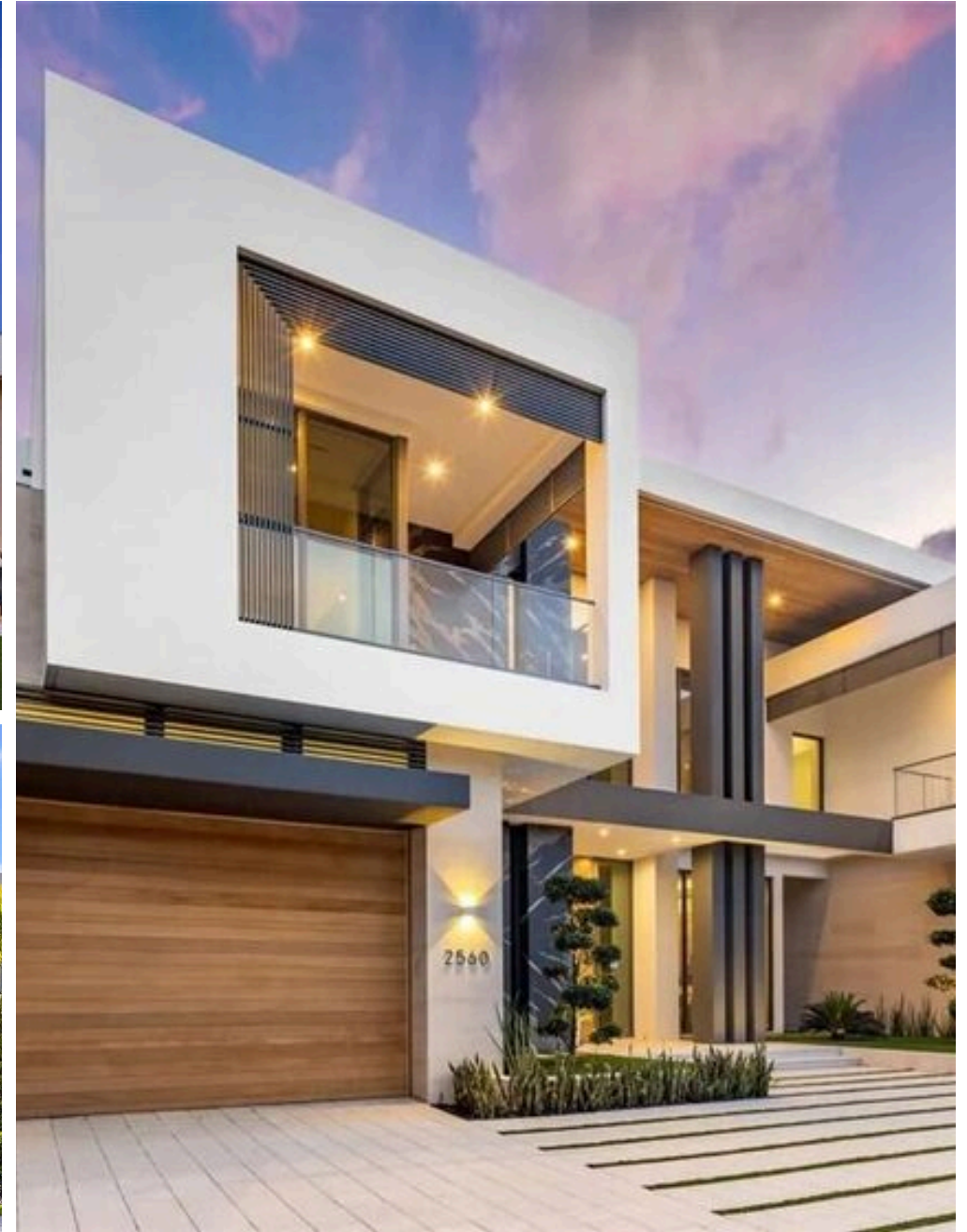
PREZZO

810 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Eccezionale Waterfront Estate nella prestigiosa Harbor Beach

Situata all'interno dell'esclusiva comunità privata di Harbor Beach, considerata uno degli indirizzi più prestigiosi e riservati del Sud della Florida, questa straordinaria residenza fronte mare rappresenta una rara combinazione di eleganza architettonica, accesso nautico privilegiato e lifestyle resort di livello internazionale. Affacciata su un ampio turning basin e caratterizzata da oltre 33 metri di waterfront in acque profonde, la proprietà offre viste spettacolari sull'acqua e accesso diretto per yacht di grandi dimensioni senza ponti fissi, una caratteristica estremamente ricercata dagli appassionati di nautica. Realizzata da Sarkela Corp, la residenza si sviluppa su oltre 980 metri quadrati di interni raffinati e più di 1.000 metri quadrati complessivi, offrendo una perfetta sintesi tra design contemporaneo, funzionalità e raffinatezza. L'architettura, firmata dal celebre Randall Stofft, è valorizzata dagli interni curati dallo studio italiano D-Editors, creando una residenza dal carattere internazionale e dall'eleganza senza tempo. La proprietà comprende:

6

camere da letto di rappresentanza 7 bagni completi 2 eleganti powder room ampi ambienti living open concept spazi dedicati all'intrattenimento e alla convivialità Le grandi superfici vetrate e la perfetta continuità tra indoor e outdoor living permettono alla luce naturale di valorizzare ogni ambiente, enfatizzando il rapporto privilegiato con il waterfront. La cucina professionale è stata progettata per soddisfare i più elevati standard gastronomici e include una zona di preparazione separata, ideale per chef privati e ricevimenti esclusivi. Tra gli ambienti dedicati all'intrattenimento spiccano: elegante sala da pranzo formale sofisticata media room esclusiva club lounge privata La magnifica suite padronale è concepita come una vera residenza privata all'interno della proprietà e comprende: due bagni spa indipendenti armadi dressing-room su misura ambienti generosi e raffinati viste rilassanti sul waterfront Gli spazi esterni evocano l'atmosfera dei migliori resort privati della Florida: piscina resort-style fronte...



**810 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE



**5**

STANZE



**8**

BAGNI



**\$ 29.995.000**

PREZZO

## CARATTERISTICHE



ATTRACCO



FINITURE  
DI LUSO



PISCINA



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



VISTA  
PANORAMICA



**ABIUSO**

LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

**3466930714**



EMAIL

**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO

**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**