



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

Eleganza contemporanea  
firmata Max Strang nelle  
iconiche Venetian Islands

\$ 24.500.000

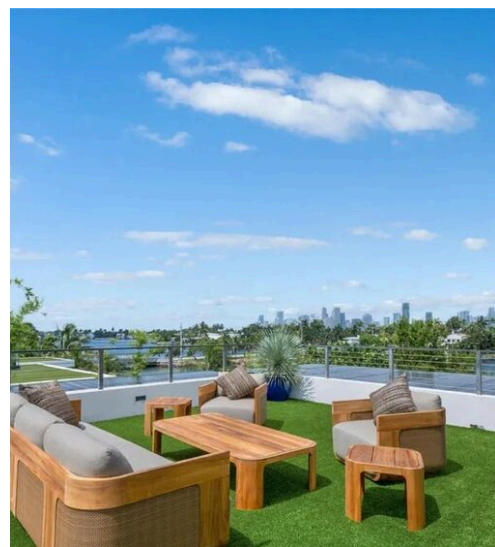
PREZZO

511 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

0

STANZE



## DESCRIZIONE

# Eleganza contemporanea firmata Max Strang nelle iconiche Venetian Islands

Situata nelle prestigiose Venetian Islands, questa straordinaria proprietà waterfront completamente ristrutturata rappresenta un perfetto equilibrio tra architettura contemporanea, innovazione tecnologica e lifestyle esclusivo sul lungomare di Miami. Ripensata dal celebre architetto Max Strang, figura di riferimento nell'architettura moderna della Florida, la residenza esprime una raffinata visione progettuale in cui design, funzionalità e connessione con l'ambiente circostante si fondono in modo impeccabile. Proposta in condizioni chiavi in mano, la proprietà offre un'esperienza abitativa sofisticata e immediatamente fruibile, pensata per una clientela internazionale alla ricerca di comfort, privacy e qualità senza compromessi. L'architettura a pianta aperta valorizza la luce naturale e le spettacolari viste sull'acqua, creando ambienti fluidi e perfettamente integrati. Il cuore della casa è una magnifica cucina gourmet realizzata con mobili su misura in noce italiano e dotata di elettrodomestici di livello professionale, tra cui: Miele doppi frigoriferi Sub-Zero cantina

vini climatizzata integrata Pensata per intrattenere con eleganza e naturalezza, la zona living si apre armoniosamente verso gli spazi esterni creando una perfetta continuità tra interno ed esterno. La residenza dispone di: 4 ampie camere da letto 4,5 bagni di design ambienti living e dining di rappresentanza spazi dedicati al benessere e all'intrattenimento La suite padronale è concepita come una vera oasi privata e offre: vista panoramica sul waterfront bagno ispirato alle migliori spa internazionali finiture raffinate e dettagli su misura atmosfera rilassante e riservata La tecnologia è integrata in ogni aspetto della casa grazie a: sistema domotico completo Crestron home theater Sony di ultima generazione ascensore privato impianto fotovoltaico Tesla per una gestione energetica efficiente e sostenibile All'esterno si sviluppa un magnifico giardino tropicale privato che trasforma la proprietà in un autentico resort personale. Le amenities includono: piscina rivestita in mosaico cucina estiva...

 **511 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
STANZE

 **4**  
BAGNI

 **\$ 24.500.000**

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSSO



PISCINA



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



PARCHEGGIO  
PER  
BARCHE



VISTA  
MARE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**