



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

PORTO CERVO - ARZACHENA — SARDEGNA

# Elegante appartamento vista mare sulla Promenade del lusso

€ 2.100.000

PREZZO

120 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

4

STANZE

MC

Forbes  
GLOBAL PROPERTIES



## DESCRIZIONE

# Elegante appartamento vista mare sulla Promenade del lusso

Nel cuore più esclusivo di Porto Cervo, lungo la rinomata Promenade du Port, proponiamo in vendita un elegante appartamento recentemente ristrutturato in stile moderno, con finiture curate e ambienti pensati per offrire comfort, funzionalità e raffinatezza. La proprietà si distingue per la luminosità degli spazi, le linee contemporanee e un'atmosfera sobria e sofisticata, perfettamente in armonia con il lifestyle della Costa Smeralda™. La zona living, accogliente e ben distribuita, si apre su una veranda coperta con incantevole vista mare, affacciata su uno degli indirizzi più iconici di Porto Cervo, dove arte, boutique, ristoranti, locali eleganti e mondanità internazionale creano un contesto unico. Tra i principali plus della proprietà figurano il posto auto coperto nel garage condominiale, una pratica cantina e la presenza dell'ascensore, elementi di particolare valore in una posizione così centrale e ricercata. Una residenza pronta da vivere, ideale come dimora esclusiva per le vacanze o come investimento immobiliare di prestigio in una delle

località più celebri del Mediterraneo. Così composto: Ampia veranda vista mare Living dalle generose dimensioni Cucina a vista Due camere matrimoniali di cui una con bagno en suite Stanza attualmente adibita a camera da letto Bagno Dotazioni: Aria condizionata Ascensore Cantina Garage condominiale Una selezione Maior Capital: #1 Posizione iconica nel cuore di Porto Cervo #2 Vista mare e stile moderno #3 Comfort esclusivi e alta desiderabilità Maior Capital è il gruppo immobiliare di riferimento in Sardegna, scelto come membro esclusivo per l'intera isola da Forbes Global Properties. Con un team di esperti e una profonda conoscenza del territorio, offriamo un servizio su misura attraverso una collezione unica di proprietà di lusso e di charme. Questa prestigiosa membership, insieme alla presenza in network d'élite come Luxury Portfolio, Leading Real Estate, Mayfair e Italian Network Realty, garantisce ai nostri clienti una visibilità globale senza eguali e standard di intermediazione assoluti.

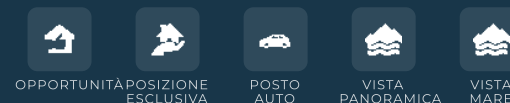
 **120 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 2.100.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**07841828729**

 EMAIL  
**global@maiorcapital.com**

 INDIRIZZO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**