



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

OLBIA - PORTO ROTONDO — SARDEGNA

Raffinata villa con giardino privato, piscina e vista mare

€ 2.500.000

PREZZO

356 m²

METRI QUADRI

5

STANZE

MC**Forbes**
GLOBAL PROPERTIES



DESCRIZIONE

Raffinata villa con giardino privato, piscina e vista mare

In uno dei contesti più esclusivi di Porto Rotondo, a breve distanza dalle spiagge di Punta Asfodeli e Spiaggia Ira, proponiamo in vendita una raffinata villa con ampio giardino privato, piscina e dependance. La proprietà si distingue per l'armonia architettonica tipica delle residenze di pregio della Costa Smeralda™, impreziosita dall'utilizzo di materiali nobili quali pietra a vista, granito e marmo di Orosei. Gli spazi esterni, curati con grande attenzione, rappresentano il vero cuore della villa: un giardino elegante e riservato accoglie una splendida piscina, una veranda coperta, una zona lounge dedicata al relax e un'area barbecue attrezzata, ideali per

vivere appieno il fascino della vita all'aperto. Gli interni, luminosi e ben distribuiti, offrono ambienti accoglienti e funzionali, pensati per garantire comfort e privacy a famiglia e ospiti. La zona notte dispone di più posti letto, rendendo la villa perfetta sia come residenza estiva sia come dimora da vivere per lunghi soggiorni. La dependance aggiunge ulteriore valore alla proprietà, offrendo spazi indipendenti per ospiti o personale di servizio. Porto Rotondo è una delle località più iconiche del Nord Sardegna, apprezzata per il suo porto turistico, le boutique eleganti, i ristoranti rinomati, le spiagge di sabbia chiara e il mare cristallino...

 **356 m²**
SUPERFICIE

 **6**
BAGNI

 **5**
STANZE

 **€ 2.500.000**
PREZZO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari