



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENZIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

VILLA CON VISTA MARE

€ 698.000

PREZZO

297 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

VILLA CON VISTA MARE

Immersa nella splendida cornice della prestigiosa zona di Addaura, sul Golfo di Palermo, tra Vergine Maria e Addaura sorge una lussuosa villa singola in vendita a 300 mt. dal mare. Una residenza unica nel suo genere, caratterizzata da uno stile raffinato e da una straordinaria e particolare bellezza architettonica di chiara connotazione degli anni '90. L'immobile, su un lotto di circa 615 Mq, totalmente ristrutturato è pronto per accogliere i suoi nuovi proprietari in un'atmosfera di totale libertà e comfort. L'eleganza degli ambienti è esaltata dalla cura dei dettagli e dalla qualità dei materiali utilizzati nella sua ristrutturazione recente che ha cercato di coniugare lo stile della villa costruita nel 1986 con le tecniche costruttive moderne. Disposta su due livelli, la villa si estende su una superficie totale di 297 metri quadrati, di cui 275 calpestabili. Ogni spazio è stato sapientemente concepito e distribuito per garantire il massimo del benessere e del relax, con ben 9 locali di cui due ampie zone di rappresentanza caratterizzate una dall'affaccio

sul bellissimo e curato giardino e l'altro sul ventilato e comodo porticato, 5 camere da letto, distribuite sui due livelli perfette per accogliere amici e familiari. 13 bagni e la cucina di alta qualità. L'immobile è così distribuito al Piano terra l'ampio porticato, comodo e adatto per cene conviviali con vista mare si accompagna ad una delle due luminose zone living caratterizzata dalla sua forma rotondeggiante. Il corridoio disimpegno ci porta ad una graziosa cucina con uscita con porta finestra su uno dei viali che costeggia la villa e alle due camere da letto con finestra e bellissimo e unico panorama sul mare, mentre il bagno di recente ristrutturazione serve le esigenze del piano, infine una seconda zona living si affaccia sul giardino con un ulteriore terrazzo panoramico. Una scala interna in ferro battuto ci accompagna invece al piano inferiore dove troviamo tre luminose e ampie camere da letto, e i due bagni con affaccio sulla graziosa e verdeggiante indiana, infine una comodissima cabina armadio oltre che uno spogliatoio completano gli...

 **297 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 698.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 GIARDINO

 INDIPENDENTE

 POSIZIONE ESCLUSIVA

 POSTO AUTO

 SOLARIUM




THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



INDIRIZZO
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo