



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENZIA — CERNOBBIO

EUPILIO — COMO

Lussuoso appartamento in villa con parco e piscina

€ 625.000

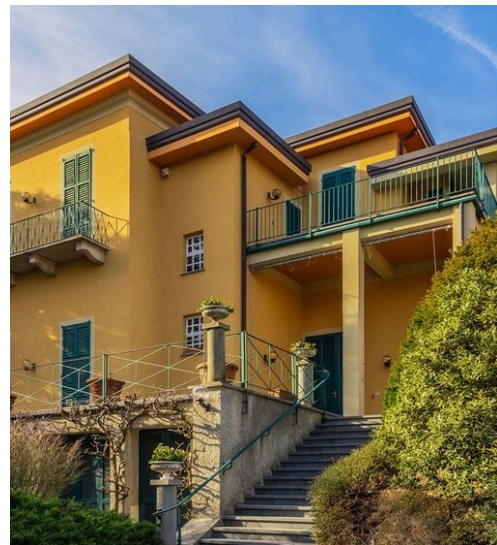
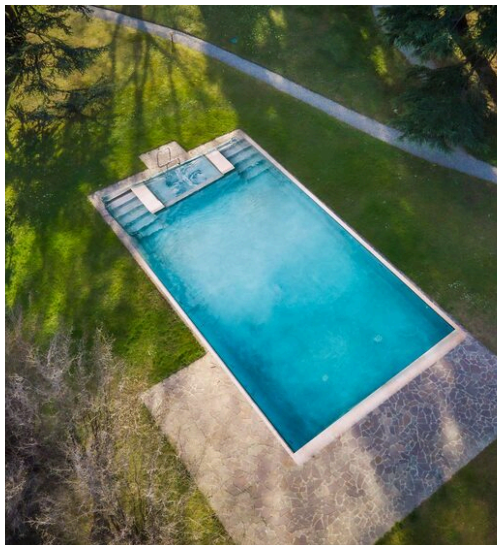
PREZZO

350 m²

METRI QUADRI

5

STANZE




DESCRIZIONE

Lussuoso appartamento in villa con parco e piscina

Questo lussuoso appartamento è inserito in un contesto di grande pregio architettonico, all'interno di una villa storica risalente alla fine del 1800, suddivisa in sole nove unità. La villa è circondata da un ampio parco condominiale piantumato che gli permette di godere di una notevole privacy e discrezione. E' inoltre contraddistinto da diversi percorsi interni che portano ad una incantevole piscina e ad un campo da tennis anch'essi condominiali. L'appartamento si sviluppa su tre differenti piani, con finiture di alto livello come la pavimentazione in marmo e parquet o le boiserie in legno che ricoprono alcune pareti dello stesso. Vi si accede tramite un suggestivo ingresso al piano terra, dove si incontra un incantevole portico.

 **350 m²**
SUPERFICIE

 **4**
BAGNI

Tramite una scala si arriva poi al piano primo dove si sviluppa l'intero appartamento e che ospita un ampio soggiorno con annessa biblioteca, caratterizzato da alti soffitti e camino a legna, una piccola ma funzionale cucina con annesso tinello, un locale guardaroba, tre luminose camere, una delle quali con camino e tre bagni, due dei quali en suite. Attraverso un'incantevole scala a chiocciola si arriva poi al piano secondo che ospita una porzione di sottotetto ed una porzione invece abitabile composta da un ulteriore e suggestivo salottino con camino collegato ad una zona studio, una ulteriore camera ed un bagno. Completano la proprietà un box singolo e una porzione di terreno di proprietà alle spalle della stessa.

 **5**
STANZE

 **€ 625.000**
PREZZO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 INDIRIZZO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como